

Esame professionale di custode 2020

Parte d'esame 4 impianti sportivi, spazi esterni e aree verdi

Posizione

scritto

4.1

Durata

60 minuti

Nome /Cognome:

N.:

Calcolo: (punteggio raggiunto/punteggio massimo x 5) +1
SOLO NOTE INTERE O MEZZE NOTE!

Voto:

<i>Punteggio raggiunto</i>	<i>Pt. max</i>	<i>Pt. ragg.</i>
<i>Pagina 1</i>	13	
<i>Pagina 2</i>	8	
<i>Pagina 3</i>	8	
<i>Pagina 4</i>	6	
<i>Pagina 5</i>	4	
<i>Pagina 6</i>	12	
<i>Pagina 7</i>	5	
<i>Pagina 8</i>	9	
<i>Totale</i>	65	

<i>Data:</i>				
	<i>Nome</i>	<i>Firma</i>	<i>Visto</i>	
<i>Perito 1</i>			<i>Ufficio</i>	
<i>Perito 2</i>			<i>Comm.</i>	

INDICAZIONI:**Documentazione d'esame**

La documentazione d'esame è costituita dalle seguenti parti:

- busta	1 pagina	colore della carta: verde
- indicazioni	1 pagina	colore della carta: rosa
- situazione di partenza	1 pagine	colore della carta: blu
- compiti	2 pagine	colore della carta: giallo
- fogli delle soluzioni	8 pagine	colore della carta: bianca
- Supplemento 1 Piano	1 pagina	colore della carta: bianca
- Supplemento 2 Illustrazioni	1 pagina	colore della carta: bianca

Tempi indicativi

La durata dell'esame è di 60 minuti

- Esercizio 1	6 minuti
- Esercizio 2	8 minuti
- Esercizio 3	10 minuti
- Esercizio 4	4 minuti
- Esercizio 5	4 minuti
- Esercizio 6	10 minuti
- Esercizio 7	5 minuti
- Esercizio 8	8 minuti

Tempo a disposizione ca. 55 minuti

Studio situazione di partenza ca. 5 minuti

Esercizi e soluzioni

Per ottenere il punteggio massimo è necessario svolgere tutti gli esercizi correttamente. Attenzione: se nella risposta vengono ripetuti gli esempi già menzionati nelle note sull'elaborazione dei compiti, non si ottengono punti. Questa regola vale per l'intero esame.

Inserire il proprio numero e il proprio nome negli appositi spazi dei fogli degli esercizi e delle soluzioni.

Strumenti ausiliari

All'esame sono ammessi i seguenti strumenti:

occorrente per scrivere, calcolatrice, materiali per la formazione, testi tecnici

Si esclude espressamente l'uso dei seguenti mezzi ausiliari:

mezzi ausiliari che consentano o possano consentire la comunicazione con altre posizioni (es. notebook, palmari, PDA, dispositivi mobili o radio, WLAN, ecc.)

Norme di comportamento durante l'esame

Durante l'esame è vietato visionare l'elaborato di altri candidati o parlare. I candidati possono lasciare l'aula d'esame, uno per volta e con il permesso della persona addetta alla supervisione.

Provvedimenti disciplinari

Qualora durante l'esame non vengano osservate le regole relative all'uso degli strumenti ausiliari o le norme di comportamento, ai sensi del regolamento la persona addetta alla supervisione sarà tenuta a escludere il candidato dalla partecipazione all'esame.

Situazione di partenza:

lei lavora come custode in un grande complesso residenziale costruito nel 1975. Gli inquilini del complesso sono principalmente giovani famiglie e giovani coppie. A est c'è una strada sempre più trafficata nascosta da un terrapieno attualmente ricoperto d'erba.

Due anni fa gli edifici sono stati ristrutturati, le facciate sono state coibentate e sono state installate grandi finestre presso le terrazze lastricate.

Lei si occupa, tra l'altro, delle aree verdi composte da diversi alberi singoli e da ampi prati. Un sentiero pedonale (in ghiaia) tra gli edifici conduce agli ingressi della casa. Dalla parte delle aree esterne la stradina è fiancheggiata da una vecchia e alta siepe di tuia (imm. 3).

Due anni dopo la ristrutturazione dell'edificio, l'amministrazione ha deciso di riqualificare l'area esterna. I percorsi di accesso esistenti, ancora ben tenuti, verranno conservati, le aree lastricate consumate (dimensioni 5,00 m x 3,00 m) devono essere rinnovate e valorizzate visivamente con bordure di rose (larghe 0,80 m). L'amministrazione desidera la varietà di rosa Heidetraum (imm. 1 e 2)

Per proteggere il complesso dalla vista e dai rumori provenienti dalla strada molto trafficata, si sta valutando l'idea di piantare una selezione di arbusti nella zona adibita a prato. Inoltre, l'amministrazione prevede di piantare fiori in alcune zone dei prati

(cfr. allegato 1 piantina, allegato 2 immagini 1-3).

Esame professionale federale di custode 2020

Parte d'esame 4 Impianti sportivi, spazi esterni e aree verdi

Posizione

scritto

4.1

Esercizio 1	6 minuti	Punt. max.
La qualità dei prati è in costante degradazione da anni. a) Pianifichi sei interventi di manutenzione dei prati, di cui almeno due da eseguire con l'ausilio di macchine. 1 punto per ogni lavoro di manutenzione corretto 0,5 punti per ogni stagione/mese corretti b) Descriva due situazioni pericolose che potrebbero verificarsi durante l'utilizzo delle macchine menzionate. Aggiunga una misura precauzionale per ogni caso. 2 punti per ogni risposta corretta		9 4
Esercizio 2	8 minuti	Punt. max.
La trasformazione dei prati esistenti in prati fioriti ne modifica la manutenzione e l'uso. a) Descriva come cambieranno l'uso e il valore dell'impianto attuale se il 50% delle aree verrà convertito in prato fiorito. b) Come deve essere modificata la manutenzione dei prati esistenti in modo che il prato fiorito previsto possa mantenere il suo valore decorativo? 2 punti per ogni descrizione corretta dell'uso e del valore 2 punti per ogni descrizione corretta della manutenzione		4 4
Esercizio 3	10 minuti	Punt. max.
Disegni una sezione trasversale della struttura a strati della zona lastricata (cfr. piantina). Indichi le misure degli strati e aggiunga una legenda. Per il nuovo rivestimento esterno sono previsti mattoncini autobloccanti in formato 20 x 20 x 6 cm. Disegno corretto 4 punti Misurazione corretta 2 punti Legenda corretta 2 punti		8
Esercizio 4	4 minuti	Punt. max.
Lungo il lato ovest della zona lastricata è prevista una bordura di rose. Cfr. situazione di partenza / piantina a) Calcoli il numero di rose tappezzanti per quest'area. La procedura di calcolo deve essere visibile. Procedura di calcolo corretta 2 punti Risultato corretto 1 punto b) Indichi una data di piantumazione favorevole (1 mese) e motivi l'indicazione. Indicazione corretta 1 punto Motivazione corretta 2 punti		3 3
Esercizio 5	4 minuti	Punt. max.
La nuova zona lastricata viene posata con una pendenza. In quale direzione consiglia di convogliare l'acqua piovana? Indichi la direzione di scolo e giustifichi la sua risposta. Risposta corretta 2 punti Motivazione corretta 2 punti		4

Esame professionale federale di custode 2020

Parte d'esame 4 Impianti sportivi, spazi esterni e aree verdi

Posizione

scritto

4.1

Esercizio 6	10 minuti	Punt. max.
<p>Crei una lista d'ordine per la completa ricostruzione della zona lastricata e dell'aiuola delle rose. Il fattore di compattazione per la ghiaia è del 20%. Assegna il materiale alla zona lastricata o all'aiuola delle rose contrassegnandolo con una X e inserisca le quantità necessarie.</p> <p>4 materiali zona lastricata 2 materiali aiuola delle rose 2 punti per ogni voce corretta con assegnazione e quantità</p>		12
Esercizio 7	5 minuti	Punt. max.
<p>Sul lato est verso la strada devono essere piantati individualmente nel prato del terrapieno cinque diversi arbusti decorativi da fiore con un'altezza di sviluppo da 1,50 m a max. 4,00 m. L'amministrazione ha compilato per lei una lista tra cui scegliere.</p> <p>Segni tutte le piante adatte presenti sulla lista.</p> <p>1 punto per ogni indicazione corretta</p>		5
Esercizio 8	8 minuti	Punt. max.
<p>L'amministrazione desidera che esegua i seguenti lavori:</p> <ol style="list-style-type: none"><i>1. Manutenzione estiva dell'aiuola delle rose – ogni mese devono essere tagliati i fiori appassiti, devono essere rimosse le erbacce e il terreno deve essere leggermente smosso in superficie.</i><i>2. Sentiero in ghiaia – affinché il sentiero di ghiaia sia ben mantenuto, deve essere trattato con un diserbante sistemico tre volte all'anno.</i><i>3. Vecchia siepe di tuia lungo il sentiero di ghiaia – l'attuale altezza di 2,5 m di questa siepe è troppo elevata e dovrebbe essere ridotta a un'altezza di 1,5 m. Anche la larghezza dovrebbe essere regolata (riduzione di 30 cm).</i> <p>Valuti se gli interventi di manutenzione sono utili oppure no e motivi per ciascuno la sua risposta.</p> <p>3 punti per ogni risposta: 1 punto per ciascuna valutazione corretta e 2 punti per ciascuna motivazione corretta</p>		9

Totale

Punti 65

Esame professionale federale di custode 2020**Parte d'esame 4 Impianti sportivi, spazi esterni e aree verdi****Posizione****scritto****4.1****Durata****60 minuti****N.:**

Soluzione esercizio 1 Manutenzione del prato		<i>Punt. max.</i>	<i>Punt. ragg.</i>
A: Lavori di manutenzione	Stagione / mese	9	
B: Descrizione di situazioni pericolose	Misure precauzionali	4	

Eventuali note

13	
----	--

Esame professionale federale di custode 2020**Parte d'esame 4 Impianti sportivi, spazi
esterni e aree verdi****Posizione****scritto****4.1****Durata****60 minuti****N.:**

Soluzione esercizio 2	Trasformazione in prato fiorito	<i>Punt. max.</i>	<i>Punt. ragg.</i>
A: Utilizzo e valore		4	
B: Modifiche di manutenzione		4	

Eventuali note:

8	
---	--

Soluzione esercizio 3 Sezione trasversale della struttura a strati della zona lastricata		<i>Punt. max.</i>	<i>Punt. ragg.</i>
<i>Schizzo con misure</i>	<i>Legenda/etichetta</i>	8	

Eventuali note:

8	
---	--

Esame professionale federale di custode 2020**Parte d'esame 4 Impianti sportivi, spazi
esterni e aree verdi****Posizione****scritto****4.1****Durata****60 minuti****N.:**

Soluzione esercizio 4	Bordura di rose	<i>Punt. max.</i>	<i>Punt. ragg.</i>
A: Calcolo			
<i>Procedura di calcolo</i>		2	
<i>Numero di rose tappezzanti previste</i>		1	
B: Periodo di piantumazione			
<i>Mese</i>		1	
<i>Motivazione</i>		2	

Eventuali note:

6	
----------	--

Esame professionale federale di custode 2020**Parte d'esame 4 Impianti sportivi, spazi esterni e aree verdi****Posizione****scritto****4.1****Durata****60 minuti****N.:**

Soluzione esercizio 5 Pendenza della zona lastricata	<i>Punt. max.</i>	<i>Punt. ragg.</i>
<i>Risposta</i>	2	
<i>Motivazione</i>	2	

Eventuali note:

4	
---	--

Soluzione esercizio 6 Lista d'ordine per la completa ricostruzione				Punt. max.	Punt. ragg.
Materiali	Zona la-	Aiuola di	Quantità con unità di misura (m ³ / m ² / pz / kg)	12	

Eventuali note:

12	
----	--

Esame professionale federale di custode 2020**Parte d'esame 4 Impianti sportivi, spazi esterni e aree verdi****Posizione****scritto****4.1****Durata****60 minuti****N.:**

Soluzione esercizio 7 Lista per la scelta	<i>Punt. max.</i>	<i>Punt. ragg.</i>
Sorbo selvatico	5	
Forsizia		
Spirea		
Pino nero		
Geranio eretto		
Robinia		
Tiglio		
Cinquefoglio		
Ontano nero		
Palla di neve		
Solidago		
Abete bianco		
Corniolo		
Betulla		
Veigelia		

Eventuali note:

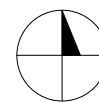
5	
---	--

Soluzione compito 8 Valutare gli interventi di manutenzione		Punt. max.	Punt. ragg.
Manutenzione estiva dell'aiuola di rose	<i>Valutazione</i> <p style="text-align: center;">O utile O inutile</p>	9	
	<i>Motivazione</i>		
Sentiero in ghiaia	<i>Valutazione</i> <p style="text-align: center;">O utile O inutile</p>		
	<i>Motivazione</i>		
Potatura della vecchia siepe di tuia	<i>Valutazione</i> <p style="text-align: center;">O utile O inutile</p>		
	<i>Motivazione</i>		

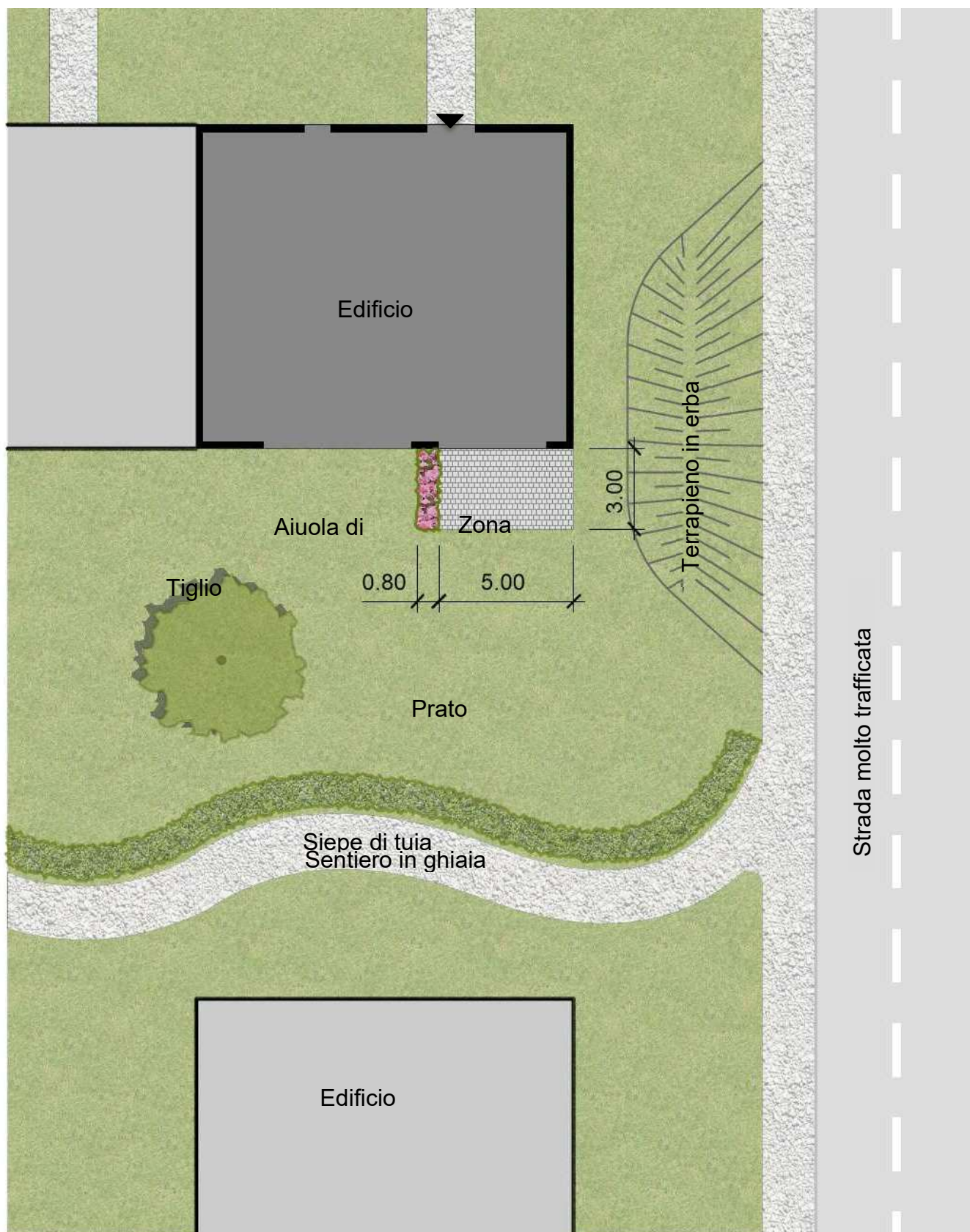
Eventuali note:

9	
---	--

Allegato 1:



Piantina 1:200



Allegato 2:

Immagini

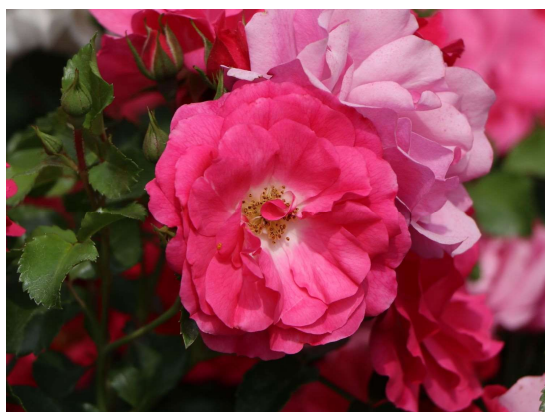


Immagine 1 Rosa tappezzante Heidtraum fiore singolo



Immagine 2 Rosa tappezzante Heidtraum



Immagine 3 Siepe di tuia